



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Estado de São Paulo

Praça Barão de Mogi Guaçu, nº 51, esquina com Rua Altino Arantes. Fone: (19) 3671-9720– CEP: 13700-000
Casa Branca – SP E-mail: adm@casabranca.sp.gov.br

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO PÚBLICA

Setor de Administração Tributária

IMÓVEIS DE INTERESSE HISTÓRICO E CULTURAL TOMBADOS DE CASA BRANCA -SP.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA SOLICITAÇÃO

A ISENÇÃO SÓ PODERÁ SER REQUERIDA MEDIANTE A APRESENTAÇÃO DE TODOS OS DOCUMENTOS SOLICITADOS NOS ITENS ABAIXO.

1. () do espelho do carnê de IPTU (**Capa do carnê de IPTU**);
2. () Cópia do RG, CPF;
3. () Cópia do comprovante de sua condição de proprietário (**Matrícula do imóvel ATUALIZADA**);
4. () Cópia do RG, CPF;
5. () Indicação de seu imóvel constante no Anexo I da Lei 3.805 de 22 de dezembro de 2021;
6. () No caso de protocolo realizado por terceiros, o mesmo deverá ser acompanhado do **Termo de Autorização para Terceiros, preenchido e assinado.**

OBSERVAÇÃO:

O Benefício de Isenção do Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU será concedido por 4 (quatro) anos consecutivos, **devendo sua renovação ser requerida novamente** pelo proprietário do imóvel tombado e/ou seus procuradores, após este prazo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Estado de São Paulo

Praça Barão de Mogi Guaçu, nº 51, esquina com Rua Altino Arantes. Fone: (19) 3671-9720- CEP: 13700-000
Casa Branca – SP E-mail: adm@casabranca.sp.gov.br

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO PÚBLICA

Setor de Administração Tributária

EXMO. SR. PREFEITO MUNICIPAL DE CASA BRANCA – SP.

Eu, _____,
estado civil _____, portador(a) do R.G. N.º _____
e do C.P.F. N.º _____, venho requerer a concessão de:

1. () Isenção do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI para imóveis de Interesse Histórico e Cultural Tombados de Casa Branca - SP;
2. () Obra de Preservação, restauro ou recuperação **INTEGRAL** do imóvel, **Isenção Total do ISSQN;**
3. () Obra de Preservação, restauro ou recuperação **PARCIAL** do imóvel, **Isenção de 50% do ISSQN;**
4. () Isenção do Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU de imóvel indicado no ANEXO I da Lei 3.805 de 22 de dezembro de 2021.

de imóvel constante no ANEXO I da Lei 3.805 de 22 de dezembro de 2021, que dispõe sobre o Incentivo Tributário para Restauro e/ou Preservação dos Imóveis de Interesse Histórico e Cultural Tombados de Casa Branca - SP, e apresento cópia dos documentos e declarações pertinentes, em atendimento a legislação municipal vigente.

DECLARO estar ciente de que a falsidade das declarações, aqui constantes, podem implicar em sanção penal prevista no **artigo 299 do Código Penal.**

Processo anterior n.º: _____

Telefones para contato: _____

E-mail: _____

Nestes termos,

Pede deferimento.

CASA BRANCA, _____ de _____ de 20__.

Assinatura



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Estado de São Paulo

Praça Barão de Mogi Guaçu, nº 51, esquina com Rua Altino Arantes. Fone: (19) 3671-9720– CEP: 13700-000
Casa Branca – SP E-mail: adm@casabranca.sp.gov.br

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO PÚBLICA

Setor de Administração Tributária

TERMO DE CIÊNCIA IMOVEIS TOMBADOS

Estou ciente que durante a fase de análise do meu pedido, caso constate-se a necessidade de demais documentos e/ou esclarecimentos, serei notificado (a) por mensagem eletrônica via internet (e-mail), onde terei o prazo de 05 (cinco) dias úteis para atendimento, ou por cientificação, onde terei o prazo de 20 (vinte) dias corridos para atendimento. **Estou ciente ainda que o pagamento da Emissão Normal do benefício requerido não deverá ser interrompido até que se conclua a análise do meu pedido.**

Ciente ainda que meu pedido será indeferido por desinteresse, caso não ocorra o atendimento nos prazos estipulados, sendo efetuada publicação em edital para cientificação.

CASA BRANCA, _____ de _____ de 20____.

NOME:

RG:

TERMO DE CIÊNCIA IMOVEIS TOMBADOS

Estou ciente que durante a fase de análise do meu pedido, caso constate-se a necessidade de demais documentos e/ou esclarecimentos, serei notificado (a) por mensagem eletrônica via internet (e-mail), onde terei o prazo de 05 (cinco) dias úteis para atendimento, ou por cientificação, onde terei o prazo de 20 (vinte) dias corridos para atendimento. **Estou ciente ainda que o pagamento da Emissão Normal do benefício requerido não deverá ser interrompido até que se conclua a análise do meu pedido.**

Ciente ainda que meu pedido será indeferido por desinteresse, caso não ocorra o atendimento nos prazos estipulados, sendo efetuada publicação em edital para cientificação.

CASA BRANCA, _____ de _____ de 20____.

NOME:

RG:

CÓPIA